

## **ПАМЯТКИ ПРОКУРАТУРЫ города НИЖНЕГО НОВГОРОДА**

### **Учеба по договору с будущим работодателем**

С 01.05.2023 вступили в силу изменения в закон «Об образовании в Российской Федерации».

Гражданам, поступающим на обучение по образовательной программе среднего профессионального или высшего образования либо обучающимся по соответствующей образовательной программе, предоставляется право заключить договор о целевом обучении с федеральным государственным органом, органом государственной власти субъекта РФ, органом местного самоуправления, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

Определены существенные условия договора, в т.ч. о мерах поддержки во время учебы и при трудоустройстве, обязательствах гражданина, ответственности сторон.

Содержание предложений заказчика о заключении договора о целевом обучении подлежат размещению на Единой цифровой платформе в сфере занятости и трудовых отношений «Работа в России».

Воспользоваться правом заключения договора о целевом обучении можно только один раз (Федеральный закон РФ от 14.04.2023 № 124-ФЗ).

### **Торги на липовом сайте как способ мошенничества**

Распространяется такой способ мошенничества как размещение в сети «Интернет», в т.ч. социальных сетях рекламы инвестиционных компаний, обещающей получение высокого дохода в короткий срок.

Переходя на сайт такой компании, некоторые, не задумываясь о последствиях, заполняют предложенную анкету, внося персональные данные о мобильном телефоне и собственном имени, после чего поступает звонок от якобы финансового эксперта компании.

В ходе беседы предлагается пройти обучение торгам на бирже, что при наличии согласия осуществляется в онлайн режиме при постоянной поддержке «эксперта», который не только отвечает на вопросы, но и оказывает помощь в создании личного кабинета, пополнении «собственного» счета денежными средствами путем их перевода по предложенному номеру телефона.

В качестве приманки используется поддельный сайт одной из крупных инвестиционных компаний. Для поддержания уверенности в реальности происходящего на счет гражданина периодически поступают небольшие денежные средства под видом выигрышей на торгах.

Дальше – больше. Предлагается совместно вступить в торги на крупную сумму, чтобы получить еще больший доход. Многие, втягиваясь в такую аферу, берут кредиты, в т.ч. и под залог единственного жилья, переводя деньги мошенникам.

Чтобы не попасть в ловушку, знайте - оказание инвестиционных и брокерских услуг лицензируемый Центральным банком России вид деятельности.

Прежде чем принять решение – проверьте наличие у организации лицензии, воспользовавшись официальным сайтом ЦБ РФ, где опубликованы соответствующие реестры.

Всегда проверяйте подлинность сайта организации, с которой хотите вступить в коммерческие отношения, для чего сравните каждый знак в адресной строке браузера с указанным в реестре ЦБ РФ.

Помните, что, переводя денежные средства по номерам телефонов, Вы своими руками отдаете их мошенникам.

### **Случаи недопустимости выселения несовершеннолетних**

Несовершеннолетнего нельзя принудительно выселить из жилого помещения (снять с регистрационного учета), если:

- он является собственником жилья или доли в праве общей долевой собственности (п.1 ст. 209 Гражданского кодекса РФ);
- собственником жилого помещения или его доли являются родители несовершеннолетнего или один из них, в т.ч. в случае развода родителей, даже когда ребенок проживает с другим родителем, не являющимся собственником жилья (п.4 ст. 31 Жилищного кодекса РФ);
- родители (один из них) являются нанимателем или членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, в т.ч. в случае фактического проживания ребенка в другом жилом помещении (ч. 2 ст. 69 Жилищного кодекса РФ);
- за родителем ребенка сохранено право проживания в жилом помещении, (в т.ч. после прекращения семейных отношений с собственником жилья или

после перехода права собственности на него) в связи с тем, что он имел равные с собственником права на приватизацию этого жилого помещения, но отказался от него (ст. 2 Закона от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»; ст. 19 Закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»);

- ребенок остался без попечения родителей или помещен в организацию для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, либо проживает в другом помещении с опекуном (п.1 ст. 155.3 Семейного кодекса РФ).

С иском о выселении несовершеннолетнего вправе обратиться в суд собственник или наниматель жилого помещения.

Споры о выселении граждан, в т.ч. несовершеннолетних, из жилых помещений рассматриваются с обязательным участием прокурора (ч. 3 ст. 45 Гражданского процессуального кодекса РФ).

### **Сертификаты на жилье детям-сиротам, достигшим возраста 23 лет**

Внесены изменения в Федеральный закон РФ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», вступившие в силу с 04.08.2023.

Лицам, достигшим возраста 23 лет, относящимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченных после выпуска из детского социального учреждения жильем, предоставлено право на однократное получение за счет средств бюджета субъекта РФ выплаты, удостоверенной сертификатом на приобретение благоустроенного жилья или погашение ипотечного кредита.

Условия получения сертификата: включение в список на обеспечение жильем, наличие дохода не ниже МРОТ, превышающего среднедушевой доход на каждого члена семьи выше величины прожиточного минимума на душу населения, установленную в субъекте РФ; отсутствие у заявителя психических расстройств, алкогольной или наркотической зависимости.

Документ, регламентирующий порядок получения сертификатов в Санкт-Петербурге в настоящее время разработан и находится на согласовании.

### **Изменены условия привлечения к труду несовершеннолетних**

Внесены изменения в статью 63 Трудового кодекса Российской Федерации, регламентирующую порядок привлечения несовершеннолетних к труду.

Исключена обязанность получения согласия органа опеки и попечительства на трудоустройство несовершеннолетнего в возрасте от 14 до 15 лет, теперь на это достаточно письменного согласия одного из родителей.

При трудоустройстве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, требуется письменное согласие органа опеки и попечительства или иного законного представителя.

### **Дополнительные гарантии для детей - сирот**

С 29.05.2023 вступили в законную силу изменения в Федеральный закон «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

С 1 января 2024 года дети смогут однократно пройти обучение по программам переподготовки рабочих и служащих по очной форме обучения за счет средств региональных бюджетов с выплатой ежемесячного пособия и пособия на приобретение учебной литературы и письменных принадлежностей.

Для детей названных категорий, оставшихся без попечения родителей, принимавших участие в специальной военной операции, установлено преимущественное право на обеспечение жилыми помещениями перед другими лицами, включенными в соответствующий список.

### **Как отличить поддельный сайт**

Растет популярность онлайн-платежей, а вместе с нею число мошеннических действий в сети.

Один из самых распространенных видов мошенничества - создание сайтов-двойников.

Внешне они очень похожи на официальные сайты банков, государственных органов, платежных систем или онлайн-магазинов, в т.ч. веб-страниц по продаже авиабилетов, турпутёвок, мест в гостиницах и санаториях.

Цель мошенников - получить доступ к личным данным или финансовым аккаунтам пользователей, чтобы использовать их в своих целях.

Часто такие сайты-двойники имеют похожий с настоящим сайтом дизайн и структуру изложения материала, а также похожие доменные имена.

Чтобы защититься от такого вида мошенничества надо научиться распознавать сайты-двойники.

Прежде чем приобрести товар онлайн и вводить персональные данные проверьте адрес сайта, который указан на верхней строке браузера, убедитесь, что он начинается с английских букв и знаков «https://» и имеет пиктограмму замка, которая гарантирует безопасную передачу информации.

Проверьте доменное имя сайта, возможно обнаружите замену одной буквы на другую или дополнительный символ.

Обратите внимание на дизайн сайта и его содержание. Поддельный сайт, как правило, имеет некачественный дизайн и грамматические ошибки в текстах. Попробуйте найти информацию о сайте в поисковых системах, например, «Яндекс», «Гугл» или на официальных форумах. Обычно люди делятся своим опытом попадания на мошенников и предупреждают о поддельных сайтах. Сравните цены на товар и условия продажи на нескольких сайтах. Слишком низкая цена -признак, отличающий мошенников.

Получив электронное письмо со ссылкой на сайт, который вы не знаете или не доверяете, не переходите по ней. Лучше вручную введите адрес сайта в поисковую строку браузера. Если веб-сайт представляет собой онлайн-магазин или компанию, убедитесь, что на нем представлены наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, адрес регистрации и фактический адрес организации, реквизиты расчетного счета.

Настоящие сайты обычно имеют дополнительные функции безопасности, такие как возможность создания пользователем учетной записи с логином и паролем, опции настройки приватности, позволяющие задать правила и ограничения для доступа к персональным данным. С их помощью пользователь может выбирать, кому открывать информацию или ограничивать доступ к ней различными способами.

Разумная осторожность еще никому не повредила.

### **Как лучше взыскивать алименты, в твердой денежной сумме или пропорционально доходу должника?**

Право выбора порядка взыскания принадлежит взыскателю.

Бывают случаи, когда взыскание алиментов в долевым отношении к заработку родителя невозможно, затруднительно или существенно нарушает интересы ребенка. Например, если должник официально не трудоустроен, получает заработную плату в иностранной валюте или есть основания полагать, что скрывает свои доходы.

Тогда суд вправе определить размер алиментов в твердой денежной сумме или одновременно в долях и в твердой денежной сумме.

Алименты, взыскиваемые в твердой денежной сумме, подлежат индексации.

### **Зачисление детей из новых регионов в образовательные организации при отсутствии необходимых документов**

Письмом Министерства просвещения РФ N АБ-3389/10 и Рособрнадзора № 02-333 от 03.11.2022 руководителям образовательных организаций рекомендовано в случае невозможности для родителей детей из новых регионов РФ представить необходимые для приема документы, зачисление производить на основании их заявления или заявления сопровождающих детей лиц, либо на основании заявления ребенка, достигшего 14 лет.

### **Изменены условия привлечения к труду несовершеннолетних**

Внесены изменения в статью 63 Трудового кодекса Российской Федерации, регламентирующую порядок привлечения несовершеннолетних к труду.

Исключена обязанность получения согласия органа опеки и попечительства на трудоустройство несовершеннолетнего в возрасте от 14 до 15 лет, теперь на это достаточно письменного согласия одного из родителей.

При трудоустройстве детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, требуется письменное согласие органа опеки и попечительства или иного законного представителя.